

## VRIJSTAANDE WONING

### OMSCHRIJVING

Bedum, Ellerhuizen verhuurd

Op een mooie landelijk gelegen locatie, halverwege Bedum en de stad Groningen

Vrijstaande woning met tuin, terras en garage

Eigen oprit met voldoende parkeerruimte

Nabij boerderij (veebedrijf)

Indeling:

Entree, hal, woonkamer (16m<sup>2</sup>), dichte keuken (9m<sup>2</sup>) slaapkamer met vaste wastafel (11m<sup>2</sup>)

Achterhal met toilet en badkamer voorzien van douche en wastafel

Via de achterhal toegang tot terras

Verdieping:

Overloop, twee nette slaapkamers

Informatie:

Kale huurprijs € 875,- excl. gebruikskosten per maand

Borgsom is 1 maand huur

Garage huur € 25,- per maand

Totaal € 900,- per maand

Huurcontract op tijdelijke basis ( minimaal 6 maanden, maximaal 2 jaar)

( bijvoorbeeld verhuizing, werk of andere reden)

Geen huisdieren ivm aanwezigheid van boerderij in directe omgeving

Woning kan indien gewenst tegen meerprijs worden gemeubileerd

Huurperiode en aanvaarding in overleg

Informatie:

Stolwijk Vastgoed tel. 06-38737835

## KENMERKEN

### Overdracht

Huurprijs

## EXTRA KENMERKEN

Tuin: Ja

Parkeren: Ja

Garage: Ja

## FOTO'S







